



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)  
УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ РОСТЕХНАДЗОРА**

---

Златоустовский территориальный отдел  
456227, г. Златоуст, пр-т Мира, 21, тел. (3513)66-48-77,  
e-mail: 30@ural.gosnadzor.gov.ru

**АКТ № ПР-330-467-МО**  
**проверки готовности муниципального образования Златоустовский городской**  
**округ к отопительному периоду 2023/2024 годов.**

г. Златоуст  
(место составления акта)

«19» сентября 2023 года  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная Приказом Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 07.09.2023 г. № ПР-330-467-о в составе:

председатель комиссии – Полукеев Александр Владимирович – начальник Златоустовского территориального отдела Уральского управления Ростехнадзора;

члены комиссии: Палагута Сергей Николаевич – заместитель начальника Златоустовского территориального отдела; Гирфанов Эдуард Маратович – главный государственный инспектор Златоустовского территориального отдела, Азманов Евгений Александрович – государственный инспектор Златоустовского территориального отдела, в соответствии с программой, утвержденной и.о. руководителя Уральского Управления Ростехнадзора Дроком Д.В. в период (ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

**с 11 сентября 2023 г. по 19 сентября 2023 г.**

---

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" и Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду

**Златоустовский городской округ Челябинской области**  
(полное наименование муниципального образования)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:  
Теплоснабжающие организации:

1. Акционерное общество «Златоустовский машиностроительный завод» (АО «Златмаш»), ИНН 7404052938 (ТЭЦ АО «Златоустовский машиностроительный завод»);
2. Общество с ограниченной ответственностью «ЗЭМЗ-Энерго» (ООО «ЗЭМЗ-Энерго»), ИНН 7404064066 (ТЭЦ ООО «ЗЭМЗ-Энерго»);

3. Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик» (ООО «Теплоэнергетик»), ИНН 7404054090 (10 газовых отопительных котельных и 1 угольная отопительная котельная ООО «Теплоэнергетик»);
4. Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» (ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД»), ИНН 7708503727 (1 газовая отопительная котельная и 2 угольные отопительные котельные);
5. Общество с ограниченной ответственностью «НПП «ТехМикс» (ООО «НПП «ТехМикс»), ИНН 7404057421 (газовая котельная ООО «НПП «ТехМикс»);
6. Общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (ООО «Тепловик»), ИНН 7404064210 (9 блочно-модульных отопительных котельных ООО «Тепловик»);
7. Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа (МУП «Коммунальные сети» ЗГО), ИНН 7404056530 (электрокотельная Орловское тепличное хозяйство);
8. Акционерное общество «Челябоблкоммунэнерго» (АО «Челябоблкоммунэнерго»), ИНН 7447019075 (2 газовые котельные);
9. Общество с ограниченной ответственностью «Энком» (ООО «Энком»), ИНН 7451397136 (1 газовая котельная);
10. Общество с ограниченной ответственностью «Уралтехсервис» (ООО «Уралтехсервис»), ИНН 7444039193.

Теплосетевые организации:

1. Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные сети» Златоустовского городского округа (МУП «Коммунальные сети» ЗГО), ИНН 7404056530 (тепловые сети, находящиеся на обслуживании МУП «Коммунальные сети» ЗГО);
2. Общество с ограниченной ответственностью «Златсеть» (ООО «Златсеть»), ИНН 7404056121 (тепловые сети, находящиеся на обслуживании ООО «Златсеть»);
3. Общество с ограниченной ответственностью «Тепловик» (ООО «Тепловик»), ИНН 7404064210 (тепловые сети, находящиеся на обслуживании ООО «Тепловик»).

Потребители тепловой энергии (Приложение 1):

1. 4 управления социальной сферы Златоустовского городского округа:
  - МКУ Управление образования и молодежной политики ЗГО;
  - Управление социальной защиты населения ЗГО;
  - МУ Управление по физической культуре и спорту ЗГО;
  - МУ Управление культуры ЗГО
2. 2 учреждения здравоохранения Златоустовского городского округа:
  - ГБУЗ «ГДБ г. Златоуст»;
  - ГБУЗ «ГБ г. Златоуст».
3. 34 организации, осуществляющие управление жилыми домами (УК, ЖСК, ТСЖ, ТСН).

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

| № п/п | Проверяемые вопросы                              | Выполнение условия | Примечание                                                               |
|-------|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Наличие плана действий по ликвидации последствий | <b>Выполнено</b>   | План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                               |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций                                                                                |                     | электронного моделирования аварийных ситуаций представлен в Приложении 2 к Схеме теплоснабжения Златоустовского городского округа утверждена постановлением Администрации Златоустовского городского округа № 355-П/АДМ от 18.09.2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Наличие системы мониторинга состояния системы теплоснабжения.                                                                                                 | <b>Выполнено</b>    | Система мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории Златоустовского городского округа утверждена Постановлением администрации Златоустовского городского округа №461-П/АДМ от 27.10.2022 г. «Об утверждении мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории Златоустовского городского округа».                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения.                                                                              | <b>Выполнено</b>    | Механизм оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения Златоустовского городского округа утвержден Постановлением Администрации Златоустовского городского округа от 16.08.2021 г. № 373-П/АДМ «Об утверждении Положения о единой дежурно-диспетчерской службе Златоустовского городского округа». План обеспечения действий СКТС ГО ЗГО (МКУ ЗГО «УЖКХ» при угрозе возникновения технологических нарушений (инцидентов, и (или) аварийных ситуаций на объектах ЖКХ и коммунальной энергетики ЗГО, утвержден руководителем МКУ ЗГО «УЖКХ» 03.08.2023 года. |
| 4.Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и тепло сетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии (разделы VII и VIII Методических рекомендаций): |                                                                                                                                                               |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности всех теплоснабжающих организаций к работе в отопительный период. | <b>Не выполнено</b> | <p>Не проведены проверки готовности к прохождению отопительного периода 2023/2024 гг. теплоснабжающих организаций:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ООО «Тепловик».</li> <li>2. ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД».</li> <li>3. АО «Златмаш».</li> <li>4. ООО «НПП «ТехМикс».</li> <li>5. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.</li> <li>6. ООО «Теплоэнергетик».</li> <li>7. ООО «ЗЭМЗ-Энерго».</li> <li>8. АО «Челябоблкоммунэнерго».</li> <li>9. ООО «Энком».</li> <li>10. ООО «Уралтехсервис».</li> </ol> <p>Приложение 2 к акту оценки готовности</p>                  |

|                                                                                                          |                                                                                                                                                            |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.2                                                                                                      | Наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности всех теплосетевых организаций к работе в отопительный период. | <b>Не выполнено</b> | <p>- Не проведены проверки готовности к прохождению отопительного периода 2023/2024 гг. теплосетевых организаций:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ООО «Тепловик».</li> <li>2. ООО «Златсеть».</li> <li>3. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.</li> </ol> <p>Не представлены акты оценки готовности к отопительному периоду организаций, осуществляющих содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплоснабжения по решениям, принятым органом местного самоуправления Златоустовского городского округа № 776-р/АДМ от 21.04.2020, № 810-р/АДМ от 27.04.2020, № 2026-р/АДМ от 01.09.2021</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ООО «Златсеть».</li> <li>2. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.</li> </ol> <p>Приложение 2 к акту оценки готовности</p>                                          |
| 4.3                                                                                                      | Наличие актов проверки готовности к прохождению отопительного периода и паспортов готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период. | <b>Не выполнено</b> | <p>- Не проведены проверки готовности к прохождению отопительного периода потребителей тепловой энергии. согласно перечня потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского округа (приложение № 3 к программе проверки готовности Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов).</p> <p>Отсутствуют (не представлены) акты оценки готовности к отопительному периоду организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозяйных объектов теплопотребления по решениям, принятым органом местного самоуправления Златоустовского городского округа № 754-р/АДМ от 31.03.2021, № 2483-р/АДМ от 26.10.2021 - МУП «Коммунальные сети» ЗГО.</p> <p>Приложение 2 к акту оценки готовности</p> |
| 5.В рамках проверки выполнения мероприятий, предусмотренных пунктом 4, были проверены следующие вопросы: |                                                                                                                                                            |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.1                                                                                                      | Наличие распорядительного документа о назначении в установленном порядке комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и       | <b>Выполнено</b>    | <p>Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 05.06.2014 № 1122-р «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период.                                                                                                                                                                                       |                  | энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского округа». Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 09.06.2023 № 1828-р/АДМ «О внесении изменений в распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 05.06.2014 № 1122-р «О создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского округа».                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.2 | Наличие программ проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, утвержденной руководителем (заместителем руководителя) администрации муниципального образования. | <b>Выполнено</b> | Программа проверки готовности Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов с 03.07.2023 по 31.08.2022, утверждена заместителем Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре 28.04.2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5.3 | Наличие бесхозных тепловых сетей, источников тепловой энергии, принятые меры органами местного самоуправления поселений или городских округов для определения эксплуатирующей организации.                                                          | <b>Выполнено</b> | Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 21.04.2020 г. № 776-р/АДМ «Об определении эксплуатирующей организации бесхозных объектов теплоснабжения.<br>Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 27.04.2020 г. № 810-р/АДМ «Об определении эксплуатирующей организации бесхозных объектов теплоснабжения.<br>Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 31.03.2021 г. № 754-р/АДМ «Об определении эксплуатирующей организации бесхозных объектов теплоснабжения.<br>Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 01.09.2021 г. № 2026-р/АДМ «Об определении эксплуатирующей организации бесхозных объектов теплоснабжения.<br>Распоряжение Администрации Златоустовского городского округа от 26.10.2021 г. № 2483-р/АДМ «Об определении эксплуатирующей организации бесхозных объектов теплоснабжения. |
| 5.4 | Наличие графиков аварийного                                                                                                                                                                                                                         | <b>Не</b>        | Не представлены графики аварийного                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | ограничения режимов потребителей тепловой энергии у потребителей, согласованных с органом местного самоуправления поселения, городского округа ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения. | <b>выполнено</b>    | ограничения режимов тепловой энергии потребителей на отопительный период 2023-2024 годов 7 теплоснабжающих организаций согласованные с органом местного самоуправления Златоустовского ГО, ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения.<br><br>1. ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД».<br>2. ООО «НПП «ТехМикс»<br>3. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.<br>4. ООО «ЗЭМЗ-Энерго»<br>5. АО «Челябоблкоммунэнерго»<br>6. ООО «Энком»<br>7. ООО «Уралтехсервис»<br><br>Предоставлены графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей на отопительный период 2023-2024г.г., согласованные заместителем Главы Златоустовского городского округа В.В. Бобылевым:<br>1. АО «Златмаш»,<br>2. ООО «Тепловик»,<br>3. ООО «Теплоэнергетик». |
| 5.5 | Наличие подтверждающих документов о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках муниципального образования, утвержденным нормативам.                                                                                                                             | <b>Не выполнено</b> | Представлены:<br>1. Договор на поставку и транспортировку газа № 3-01-26-8457 от 01.10.2019 г. заключенный между ООО «НОВАТЭК-Челябинск», ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» и ООО «Уралтехсервис».<br>2. Договор на поставку и транспортировку газа № 3-01-26-3527 от 01.07.2014 г. заключенный между ООО «НОВАТЭК-Челябинск», ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» и ООО «НПО «ТехМикс».<br>3. Договор на поставку и транспортировку газа № 3-01-26-3415 от 15.11.2013 г. заключенный между ООО «НОВАТЭК-Челябинск», ОАО «Газпром газораспределение Челябинск» и ОАО «РЖД».<br><br>Не предоставлены договора на бесперебойную поставку газа для следующих источников тепловой энергии:<br>1. АО «Златмаш»,                                                                                                                                                                     |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                           |                     | <p>2. ООО «Тепловик»,<br/> 3. ООО «Энком»,<br/> 4. АО «Челябоблкоммунэнерго»,<br/> 5. ООО «ЗЭМЗ – Энерго»,<br/> 6. МУП «Коммунальные сети ЗГО»<br/> 7. ООО «Теплоэнергетик»</p> <p>Имеются утвержденные нормативы запаса топлива на источниках тепловой энергии:</p> <p>1. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области об утверждении нормативов запаса топлива ООО «Теплоэнергетик» № 11/5 от 21.02.2023.</p> <p>Отсутствуют утвержденные нормативы запаса топлива на источниках тепловой энергии:</p> <p>1. Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» (ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД»).</p> <p>2. АО «Златмаш».</p> |
| 5.6 | Наличие перечня теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования.                                                                                                   | <b>Не выполнено</b> | Перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории Златоустовского городского округа, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержден заместителем Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре 28.04.2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5.7 | Наличие перечня потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду.                                                                                                                               | <b>Не выполнено</b> | Перечень потребителей тепловой энергии на территории Златоустовского городского округа, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов, утвержден заместителем Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре 28.04.2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5.8 | Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов | <b>Выполнено</b>    | Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также Администрацией Златоустовского городского округа, утвержденный заместителем Главы Златоустовского городского округа по инфраструктуре.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | местного самоуправления.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     | План обеспечения действий СКТС ГО ЗГО (МКУ ЗГО «УЖКХ») при угрозе и возникновении технологических нарушений, инцидентов и (или) аварийных ситуаций на объектах ЖКХ и коммунальной энергетики.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.9  | Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (часть 5 и часть 6 статьи 18).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Не выполнено</b> | Представлены соглашения об управлении системой теплоснабжения:<br>1. Между АО «Златмаш» и ООО «Златсеть» от 30.08.2023.<br>Отсутствуют соглашения об управлении системой теплоснабжения между ООО «Теплоэнергетик», ООО «НПО «ТехМикс», ОАО «РЖД», ООО «Тепловик», ООО «Энком», АО «Челябоблкоммунэнерго», МУП «Коммунальные сети» ЗГО, ООО «Уралтехсервис», ООО «ЗЭМЗ-Энерго».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.10 | Наличие сведений в схемах теплоснабжения поселений, городских округов и городов федерального значения о мероприятиях по установке (приобретению) резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения, если их необходимость установлена в результате оценки надежности теплоснабжения в порядке, определенном требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». | <b>Не выполнено</b> | Не представлены документы подтверждающие наличие или отсутствие сведений в схемах теплоснабжения Златоустовского городского округа о мероприятиях по установке (приобретению) резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей смежных районов Златоустовского городского округа, необходимость которых установлена в результате оценки надежности теплоснабжения в порядке, определенном требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». |

#### **неготовность**

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

**Златоустовский городской округ не готов к отопительному периоду 2023-2024 годов**



Приложение к акту проверки готовности:

1. Приложение 1 – Перечень потребителей тепловой энергии;
2. Приложение № 2 - Перечень замечаний к выполнению требований по готовности Муниципального образования Златоустовский городской округ Челябинский области

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ А.В. Полукеев  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ С.Н. Палагута  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ Э.М. Гирфанов  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ Е.А. Азманов  
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

Глава Златоустовского городского округа \_\_\_\_\_ М.Б. Пекарский  
(подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя)муниципального образования, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

**Регистрационный № 33**

Приложение № 1к акту проверки  
готовности Златоустовского городского округа  
к отопительному периоду 2023-2024 годов  
№ 330-467-МО от 19.09.2023 г.

Перечень потребителей тепловой энергии.

| №<br>п/п | Наименование организации потребителя              | №, дата выдачи акта готовности | Дата выдачи<br>паспорта<br>готовности |
|----------|---------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1        | ООО «Производственник-1»                          |                                |                                       |
| 2        | ООО УК "ЗлатСитиСервис"                           |                                |                                       |
| 3        | ООО «ЖЭК № 2»                                     |                                |                                       |
| 4        | ООО «ЖЭК № 3»                                     |                                |                                       |
| 5        | ООО «Коммунсервис-2»                              |                                |                                       |
| 6        | ООО «УК ЗГО»                                      |                                |                                       |
| 7        | ООО «Управляющая компания Златоград»              |                                |                                       |
| 8        | ООО «Моллар»                                      |                                |                                       |
| 9        | ООО «СМУ Ремстроймонтаж»                          |                                |                                       |
| 10       | ООО Управляющая компания «Таганай»                |                                |                                       |
| 11       | ООО «УКНД-Златоуст»                               |                                |                                       |
| 12       | ООО «КурортСтройСервис»                           |                                |                                       |
| 13       | ООО Управляющая компания «Парковый»               |                                |                                       |
| 14       | ООО «Первая златоустовская городская<br>компания» |                                |                                       |
| 15       | ООО «ОНИКС»                                       |                                |                                       |
| 16       | ООО «Орион»                                       |                                |                                       |
| 17       | ООО «Созидание»                                   |                                |                                       |
| 18       | ООО «Спутник»                                     |                                |                                       |
| 19       | ЖСК «Победа»                                      |                                |                                       |

|    |                                                         |  |  |
|----|---------------------------------------------------------|--|--|
| 20 | ЖСК «Металлург»                                         |  |  |
| 21 | ЖСК «Искра»                                             |  |  |
| 22 | ЖСК «Заря»                                              |  |  |
| 23 | ЖСК «Дружба»                                            |  |  |
| 24 | ЖСК «Строитель»                                         |  |  |
| 25 | ЖСК «Металлист»                                         |  |  |
| 26 | ЖСК «Перспектива»                                       |  |  |
| 27 | ТСН «ЖК Гагаринский»                                    |  |  |
| 28 | ТСЖ «Парковый»                                          |  |  |
| 29 | ТСН «Наш дом»                                           |  |  |
| 30 | ТСН «Соседи»                                            |  |  |
| 31 | ТСН «МЖК № 1»                                           |  |  |
| 32 | ТСН «Сосновая горка»                                    |  |  |
| 33 | ТСН «Арка»                                              |  |  |
| 34 | МКУ Управление образования<br>и молодежной политики ЗГО |  |  |
| 35 | Управление социальной защиты населения<br>ЗГО           |  |  |
| 36 | МУ Управление по физической культуре и<br>спорту ЗГО    |  |  |
| 37 | МУ Управление культуры ЗГО                              |  |  |
| 38 | ГБУЗ «ГДБ г. Златоуст»                                  |  |  |
| 39 | ГБУЗ «ГБ г. Златоуст»                                   |  |  |
|    |                                                         |  |  |
|    |                                                         |  |  |

Приложение № 2 к акту проверки  
готовности Златоустовского городского округа  
к отопительному периоду 2023-2024 годов  
№ 330-467-МО от 19.09.2023 г.

**Перечень замечаний к выполнению требований по готовности  
Муниципального образования Златоустовский городской округ  
Челябинской области**

Муниципальным образованием **Златоустовский городской округ** не выполнены следующие условия готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг.:

| №<br>п/п                                 | Описание и характер<br>выявленных нарушений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Нормативный правовой<br>акт, нормативный<br>технический документ<br>требования которого<br>нарушено или (и) не<br>соблюдено | Требования в<br>соответствии с<br>Правилами оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103 | Срок устранения |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>1. Златоустовский городской округ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                             |                                                                                                                                                                       |                 |
| 1.                                       | - Не проведены проверки готовности к прохождению отопительного периода 2023/2024 гг. теплоснабжающих организаций.<br>1. ООО «Тепловик».<br>2. ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД».<br>3. АО «Златмаш».<br>4. ООО «НПП «ТехМикс».<br>5. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.<br>6. ООО «Теплоэнергетик».<br>7. ООО «ЗЭМЗ-Энерго».<br>8. АО «Челябоблкоммунэнерго».<br>9. ООО «Энком».<br>10. ООО «Уралтехсервис». | ч. 2 ст. 20<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 № 190-<br>ФЗ «О<br>теплоснабжении»                                      | п. 2 Правил оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103                                | 10.11.2023      |
| 2.                                       | - Не проведены проверки готовности к прохождению отопительного периода 2023/2024 гг. теплосетевых организаций.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ч. 2 ст. 20<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 № 190-<br>ФЗ «О<br>теплоснабжении»                                      | п. 2 Правил оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго                                                                 | 10.11.2023      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                               |            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    | 1. ООО «Тепловик».<br>2. ООО «Златсеть».<br>3. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                               | России от 12.03.2013<br>№ 103                                                                                                                                 |            |
| 3. | - Не проведены проверки готовности к прохождению отопительного периода потребителей тепловой энергии. согласно перечня потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения Златоустовского городского округа (приложение № 3 к программе проверки готовности Златоустовского городского округа к отопительному периоду 2023-2024 годов).                                                                                                                                                                                          | ч. 2 ст. 20<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 № 190-<br>ФЗ «О<br>теплоснабжении»                                                                                                                                                                        | п. 2 Правил оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103                        | 10.11.2023 |
| 4. | - Не представлены графики аварийного ограничения режимов тепловой энергии потребителей на отопительный период 2023-2024 годов 7 теплоснабжающих организаций согласованные с органом местного самоуправления Златоустовского ГО, ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения.<br><br>1. ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД».<br>2. ООО «НПП «ТехМикс».<br>3. МУП «Коммунальные сети» ЗГО.<br>4. ООО «ЗЭМЗ-Энерго».<br>5. АО «Челябоблкоммунэнерго».<br>6. ООО «Энком».<br>7. ООО «Уралтехсервис». | п. 7 ч. 5 ст. 20<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 № 190-<br>ФЗ «О<br>теплоснабжении»;<br><br>п. 107 Правил<br>организации<br>теплоснабжения в<br>Российской<br>Федерации,<br>утвержденных<br>постановлением<br>Правительства РФ от<br>08.08.2012 № 808 | пп. 11 п.13, пп. 4 п. 18<br>Правил оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103 | 10.11.2023 |
| 5. | - Не предоставлены договора на бесперебойную поставку газа для источников тепловой энергии, эксплуатируемых:<br>1. АО «Златмаш».<br>2. ООО «Тепловик».<br>3. ООО «Энком».<br>4. АО «Челябоблкоммунэнерго».<br>5. ООО «ЗЭМЗ – Энерго».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ст. 20 Федерального<br>закона от 27.07.2010<br>№ 190-ФЗ «О<br>теплоснабжении»                                                                                                                                                                                 | пп. 4 п. 18 Правил<br>оценки готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103                 | 10.11.2023 |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                            |                                                                                                                                                              |            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|    | 6. ООО «Уралтехсервис».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                            |                                                                                                                                                              |            |
| 6. | Отсутствуют утвержденные нормативы запаса топлива на источниках тепловой энергии:<br>1. Златоустовский территориальный участок Южно-Уральской Дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» (ЗТУ ЮУДТВ – филиала ОАО «РЖД»).<br>АО «Златмаш».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | п. 7 ч. 5 ст. 20<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 № 190-<br>ФЗ «О<br>теплоснабжении | пп. 4 п.13, пп. 4 п. 18<br>Правил оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103 | 10.11.2023 |
| 7. | - Отсутствуют соглашения об управлении системой теплоснабжения между ООО «Теплоэнергетик», ООО «НПО «ТехМикс», ОАО «РЖД», ООО «Тепловик», ООО «Энком», АО «Челябоблкоммунэнерго», МУП «Коммунальные сети» ЗГО, ООО «Уралтехсервис», ООО «ЗЭМЗ-Энерго».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ч. 5 ст. 18<br>Федерального закона<br>от 27.07.2010 № 190-<br>ФЗ «О<br>теплоснабжении»     | п. 1 п.13, пп. 4 п. 18<br>Правил оценки<br>готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103  | 10.11.2023 |
| 8. | - Отсутствуют сведения в схемах теплоснабжения Златоустовского городского округа о мероприятиях по установке (приобретению) резервного оборудования, организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервированию тепловых сетей смежных районов Златоустовского городского округа, необходимость которых установлена в результате оценки надежности теплоснабжения в порядке, определенном требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». | ст. 20 Федерального<br>закона от 27.07.2010<br>№ 190-ФЗ «О<br>теплоснабжении»              | пп. 4 п. 18 Правил<br>оценки готовности к<br>отопительному<br>периоду,<br>утвержденных<br>приказом Минэнерго<br>России от 12.03.2013<br>№ 103                | 10.11.2023 |